

IM VERTRAUEN EINER PARTNERSCHAFT

Exposé Logistikzentrum HOF-Gattendorf

# Logistikzentrum HOF-Gattendorf



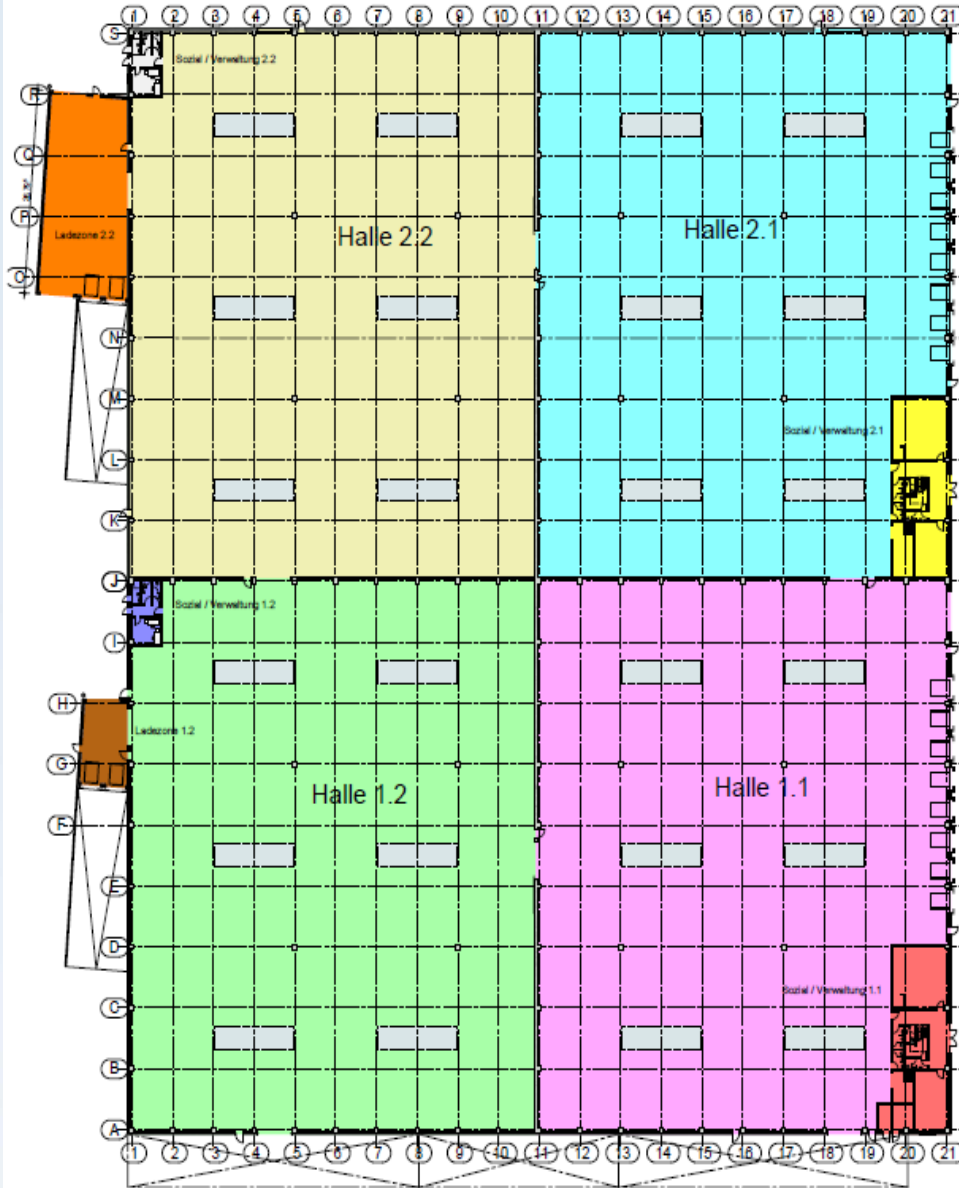
IM VERTRAUEN EINER PARTNERSCHAFT



**LTG Standort HOF | Automobilzulieferpark: Ferdinand - Porsche - Straße 15 | 95028 HOF-Gattendorf**

**Kontakt: Tel. Nr.: 0160 / 70 59 736 E-Mail: [logistikzentrum-hof@ltg.eu](mailto:logistikzentrum-hof@ltg.eu)**

## Objektvermietung: Teil-/ Komplettfläche



Grundstücksfläche: 65.600 m<sup>2</sup>  
Erweiterungsfläche: 20.120 m<sup>2</sup>  
Gesamtlogistikfläche: 17.000 m<sup>2</sup>  
Teilbar in 4 Abschnitte à ca. 4.250 m<sup>2</sup>  
Teilbare Lagerbüros und Sozialräume

### Halle 1.1

8 Laderampen + 2 ebenerdige Tore

### Halle 1.2

2 Laderampen + 2 ebenerdige Tore  
Überdachte LKW Be-/Entladezone

### Halle 2.1

8 Laderampen + 1 ebenerdiges Tor

### Halle 2.2

2 Laderampen + 2 ebenerdige Tore  
Überdachte LKW Be-/Entladezone

### Ausstattung

UKB 10,50 mtr. LED Lichtbänder, GAS Dunkelstrahler

Bodenbelastung 7,5 to./m<sup>2</sup>

Objektsicherheit: Video- u. Verschlussüberwachung

E-Mobilität: 4 Ladestationen